



COMUNE DI COLLE S. LUCIA

CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 15

Adunanza di Prima convocazione sessione ordinaria - Seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DI "RISTRUTTURAZIONE GLOBALE MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO MUNICIPALE E UFFICI". OPERA PUBBLICA IN VARIANTE AL P.R.G./P.I. AI SENSI DELL'EX ART. 19, CO. 2 E 4 DEL D.P.R. 327/2001 ED ART. 24 DELLA L.R. 27/2003 E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA' EX ART. 16 DEL D.P.R. 327/2001 COME MODIFICATO DAL D.LGS. 302/2002. PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E CONFERMA DELLA VARIANTE.

L'anno duemilaventiquattro addì ventisette del mese di Marzo alle ore 20:30 nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
FRENA PAOLO	X		TROI MATTIA	X	
AGOSTINI CARLO	X		TASSER MARCO (*)	X	
TROI MAURIZIO	X		AGOSTINI SISTO (*)	X	
CHIZZALI LORENZO		X	AGOSTINI PAOLA BENIAMINA		X
SIEF LUCIA	X		PEZZEI ALFONSO (*)	X	
LEZUO VERONICA	X				

Il Segretario Comunale Giacomo D'Ancona assiste alla seduta.

Il Sindaco Paolo Frena assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

(*) collegati in videoconferenza

Sindaco: introduce l'argomento leggendo le parti essenziali della proposta di delibera.

Carlo Agostini: aggiunge alcuni particolari tecnici sul progetto, sul quale si è deciso di confermarlo per intero.

Il progetto sta andando avanti; nel merito non sono pervenute osservazioni.

Nessun altro intervento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Colle Santa Lucia è dotato di P.R.G. approvato, relativamente alle zone insediate, con D.G.R. Veneto n. 1465 del 5 aprile 1993 e successiva variante generale approvata con D.G.R. Veneto n. 410 del 03 ottobre 1995, oltre ad altre varianti minori;

- lo stesso strumento urbanistico è stato oggetto di successive varianti parziali o settoriali adottate ed approvate;

- il Comune ha avviato l'adeguamento dello strumento urbanistico alla L.R.11/2004, intraprendendo con i comuni di Alleghe (ente capofila), Selva di Cadore, Livinallongo del Col di Lana e Rocca Pietore l'elaborazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) "Dolomiti Alto Agordino";

- il P.A.T.I. "Dolomiti Alto Agordino" è stato adottato dal Comune di Colle Santa Lucia con deliberazione di Consiglio Comunale di adozione n. 9 del 07/05/2014 e successivamente approvato a seguito degli esiti della Conferenza di Servizi del 20/07/2021. La ratifica, ai sensi degli artt. 15 e 16 della Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004, dell'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale con Delibera del Consiglio Provinciale n. 47 del 29 luglio 2021 è stata pubblicata sul B.U.R. n. 110 del 13 agosto 2021;

- ai sensi dell'art. 48, comma 5-bis, della Legge Regionale n. 11/2004, a seguito dell'approvazione del Piano di assetto del territorio intercomunale, il vigente Piano regolare generale nel Comune di Colle Santa Lucia è diventato il Piano degli Interventi per le parti compatibili con il P.A.T.I. medesimo;

DATO ATTO che la Legge 27 Dicembre 2019, n. 160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e Bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" ed in particolare l'art. 1 commi da 51 a 58, della richiamata Legge 27 Dicembre 2019, n. 160, ha disciplinato l'assegnazione dei contributi agli Enti Locali per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali;

DATO ATTO che la Prefettura di Belluno con propria nota n. 7604 del 23/02/2021 ha trasmesso la circolare F.L. 5 del 23/02/2021 del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale con la quale è stata comunicata l'avvenuta erogazione del contributo ai Comuni inseriti nella graduatoria con la quale sono stati individuati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall'art. 1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, da destinare ad investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, tra i quali rientra questo Comune di Colle Santa Lucia per l'importo richiesto di Euro 203.008,00;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 in data 09/04/2021 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "ristrutturazione globale messa in sicurezza e adeguamento sismico edificio municipale e uffici", a firma dell'arch. Roberto Menardi di Cortina d'Ampezzo, per l'importo complessivo (lavori + somme a disposizione dell'Amministrazione) di Euro 3.600.000,00;

DATO ATTO che:

- con determinazione n. 94 del 16/04/2021 del Responsabile del Servizio è stata avviata la procedura finalizzata all'affidamento dell'incarico per la redazione del progetto definitivo ed

esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto indicati, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara;

- con determinazione n. 110 del 07/05/2021 venivano disposto l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE GLOBALE MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO MUNICIPALE E UFFICI" al raggruppamento di professionisti composto da SINERGO SPA (mandatario) con sede in Martellago (VE) e Righetto+Partners (mandanti) con sede in Venezia-Mestre (VE) per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento in argomento;

- con determinazione n. 214 del 12/07/2023 si è provveduto ad adeguare l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in argomento, già affidato con precedente determinazione n. 110 del 07/05/2021 e relativo disciplinare di incarico, adeguando il compenso professionale al nuovo importo dei lavori aggiornato in seguito dello sviluppo della progettazione definitiva-esecutiva dell'opera;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio comunale n. 51 del 29/11/2023 con la quale è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo di "RISTRUTTURAZIONE GLOBALE MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO MUNICIPALE E UFFICI" predisposto dall' R.T.P. incaricato composto da SINERGO SPA (mandatario) e Righetto+Partners (mandanti) depositato agli atti di questo Comune in data 18/07/2023 con Reg. Prot. 5672/2023 che prevede una spesa complessiva di Euro 7.780.000,00;

ATTESO che, trattandosi di opera pubblica in variante al P.R.G./P.I., la stessa Deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 29/11/2023 costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi dell'art. 19, c. 2, del D.P.R. 327/2001 ed art. 24 della L.R. 27/2003 oltre che dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001, e che che la variante allo strumento urbanistico assumerà efficacia con successiva deliberazione da parte del Consiglio comunale nei tempi e con le modalità previste dall'art. 18 della L.R. 23.04.2004, n. 11;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, la Deliberazione di adozione e gli elaborati di variante sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune per 30 giorni e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante Avviso pubblicato in data 06/12/2023 all'Albo pretorio on-line, sul sito istituzionale dell'ente e mediante manifesti pubblici, come risulta dagli atti depositati presso l'Ufficio Tecnico comunale;

DATO ATTO altresì che nel periodo di deposito, nonchè nei 30 giorni successivi ovvero fino al 05/02/2024, non risulta siano pervenute osservazioni in merito;

RICORDATO che l'intervento consiste nella ristrutturazione globale messa in sicurezza e adeguamento sismico edificio municipale e uffici;

ACCERTATA l'esclusiva competenza comunale in merito alla realizzazione dell'opera di che trattasi ai sensi dell' art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 ed art. 24 della L.R. 27/2003;

RITENUTO conseguentemente di procedere alla approvazione e conferma della variante al P.R.G./P.I. relativa al progetto definitivo di "RISTRUTTURAZIONE GLOBALE MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO MUNICIPALE E UFFICI" così come adottata con precedente Deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 29/11/2023;

PRESO ATTO che il dott. ing. Stefano Tancon è stato designato responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. n. 327/2001, nonché dell'art. 31 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni, ad oggetto "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 18.4.2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt. 16 e 17 del D.P.R. 08.06.2001, n°327 e ss.mm.ii. ;

VISTA la Legge Regionale 27/2003 – art. 24 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 11/2004;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli 9, astenuti nessuno, contrari nessuno, espressi in forma palese per alzata di mano, esito proclamato dal Sindaco,

DELIBERA

1) **di richiamare** ed approvare quanto in premessa evidenziato;

2) **di approvare** e confermare la variante al P.R.G./P.I. relativa al progetto definitivo di "RISTRUTTURAZIONE GLOBALE MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO MUNICIPALE E UFFICI", come adottata con precedente Deliberazione di Consiglio comunale n. 51 del 29/11/2023 e redatta dall' R.T.P. incaricato composto da SINERGO SPA (mandatario) e Righetto+Partners (mandanti) depositato agli atti di questo Comune in data 18/07/2023 con Reg. Prot. 5672/2023 che prevede una spesa complessiva di Euro 7.780.000,00;

3) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, la Deliberazione di adozione e gli elaborati di variante sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune per 30 giorni e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante Avviso pubblicato in data 06/12/2023 all'Albo pretorio on-line, sul sito istituzionale dell'ente e mediante manifesti pubblici, e che nei 30 giorni successivi ovvero fino al 05/02/2024 non sono pervenute osservazioni in merito;

4) **di demandare** al responsabile del procedimento gli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione, comprese le necessarie pubblicazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

successivamente dichiara , con voti favorevoli 9, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi in forma palese per alzata di mano, esito proclamato dal Sindaco, questa delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DI "RISTRUTTURAZIONE GLOBALE MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO MUNICIPALE E UFFICI". OPERA PUBBLICA IN VARIANTE AL P.R.G./P.I. AI SENSI DELL'EX ART. 19, CO. 2 E 4 DEL D.P.R. 327/2001 ED ART. 24 DELLA L.R. 27/2003 E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA' EX ART. 16 DEL D.P.R. 327/2001 COME MODIFICATO DAL D.LGS. 302/2002. PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E CONFERMA DELLA VARIANTE.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Paolo Frena

Il Segretario Comunale
F.to Giacomo D'Ancona



COMUNE DI COLLE S. LUCIA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DI “RISTRUTTURAZIONE GLOBALE MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO MUNICIPALE E UFFICI”. OPERA PUBBLICA IN VARIANTE AL P.R.G./P.I. AI SENSI DELL’EX ART. 19, CO. 2 E 4 DEL D.P.R. 327/2001 ED ART. 24 DELLA L.R. 27/2003 E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA’ EX ART. 16 DEL D.P.R. 327/2001 COME MODIFICATO DAL D.LGS. 302/2002. PRESA D’ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E CONFERMA DELLA VARIANTE.

PARERE RESO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AI SENSI DELL’ART.49 DEL D.LGS. 267/2000

In merito alla proposta di delibera di cui all’oggetto sopra indicato, in base all’art. 49 comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, esprimo parere favorevole, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

NOTE:

Colle Santa Lucia, li 22/03/2024

Il Responsabile

Stefano Tancon



COMUNE DI COLLE S. LUCIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 27/03/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DI "RISTRUTTURAZIONE GLOBALE MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO MUNICIPALE E UFFICI". OPERA PUBBLICA IN VARIANTE AL P.R.G./P.I. AI SENSI DELL'EX ART. 19, CO. 2 E 4 DEL D.P.R. 327/2001 ED ART. 24 DELLA L.R. 27/2003 E DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA' EX ART. 16 DEL D.P.R. 327/2001 COME MODIFICATO DAL D.LGS. 302/2002. PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E CONFERMA DELLA VARIANTE.

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE (art. 124, comma 1, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si attesta che in data 02/04/2024 la Deliberazione in oggetto è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Colle Santa Lucia, li 02/04/2024

L'Incaricato alla Pubblicazione
Giacomo D'Ancona